

LE PRINCIPALI MISURE DI SOSTEGNO INTRODOTTE DAL D.L. "RISTORO"

Contributo a fondo perduto da destinare agli operatori IVA dei settori economici interessati dalle nuove misure restrittive

La disposizione è volta a riconoscere un **contributo a fondo perduto** ai **soggetti operanti nei settori economici colpiti dalle limitazioni** previste dal DPCM in vigore dal 26 ottobre 2020, individuati dai relativi codici ATECO (come da tabella allegata al Decreto e qui riprodotta).

Al riguardo, la norma stabilisce che **il nuovo ristoro è previsto:**

IN MODO AUTOMATICO

Per i soggetti che già rispettavano le condizioni previste per l'ottenimento del contributo fondo perduto nel mese di giugno (ex art. 25 del D.L. Rilancio) e che lo abbiano in seguito effettivamente percepito. Il citato contributo si determinava sulla base del calo di fatturato e dei corrispettivi del mese di aprile 2020 rispetto al mese di aprile 2019.

Le condizioni per l'ottenimento "automatico" del nuovo ristoro sono le seguenti:

- L'ammontare sarà determinato come **quota del contributo già erogato** sulla base di percentuali individuate per differente settore economico (codice ATECO) rientrante nella tabella allegata al Decreto;
- la suddetta somma verrà direttamente accreditata dall'Agenzia delle Entrate sul conto corrente del beneficiario indicato nella precedente istanza per la richiesta del contributo ex art. 25 D.L. Rilancio.

Credito d'imposta per i canoni di locazione degli immobili a uso non abitativo e affitto d'azienda

La disposizione di fatto estende e conferma, per i mesi di **ottobre, novembre e dicembre 2020, il credito d'imposta per i canoni di locazione e di affitto d'azienda**, di cui all'art. 28 del Decreto Rilancio, per le attività soggette a restrizioni indicate nella tabella allegata al Decreto indipendentemente dal volume di ricavi e compensi registrato nel 2019.

Al riguardo, l'art. 28 del Decreto Rilancio sinteticamente aveva previsto:

- Un credito d'imposta nella misura del 60% del canone mensile corrisposto in caso di locazione di immobili ad uso non abitativo destinati allo svolgimento dell'attività;
- Un credito d'imposta nella misura del 30% dei canoni corrisposti in caso di contratti di servizi a prestazioni complesse o di affitto d'azienda, comprensivi di almeno un immobile a uso non abitativo destinato allo svolgimento dell'attività.

Cancellazione della seconda rata IMU

Ad integrazione di quanto già previsto dall'art. 78 del Decreto Agosto recante "*Esenzioni dall'imposta municipale propria per i settori del turismo e dello spettacolo*" la disciplina in oggetto dispone la **non applicazione del versamento della seconda rata dell'IMU, in scadenza entro il 16 dicembre 2020,** in considerazione della sospensione o alla limitazione dell'esercizio delle diverse attività previste dal DPCM del 24 ottobre 2020.

Al riguardo i beneficiari della suddetta abolizione sono individuati **nell'elenco di attività economiche contenuto nell'allegato al Decreto** e si evidenzia il fatto che interessi i soli **proprietari di immobili che siano al contempo anche gestori delle attività esercitate** nei medesimi immobili.

Allegato I (ARTICOLO 1)

| Codice ATECO | % |
|--|---------|
| 493210 - Trasporto con taxi | 100,00% |
| 493220 - Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente | 100,00% |
| 493901 - Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o sub-urbano | 200,00% |
| 551000 - Alberghi | 150,00% |
| 552010 - Villaggi turistici | 150,00% |
| 552020 - Ostelli della gioventù | 150,00% |
| 552030 - Rifugi di montagna | 150,00% |
| 552040 - Colonie marine e montane | 150,00% |
| 552051 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence | 150,00% |
| 552052 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole | 150,00% |
| 553000 - Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte | 150,00% |
| 559020 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero | 150,00% |
| 561011-Ristorazione con somministrazione | 200,00% |
| 561012-Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole | 200,00% |
| 561030-Gelaterie e pasticcerie | 150,00% |
| 561041-Gelaterie e pasticcerie ambulanti | 150,00% |
| 561042-Ristorazione ambulante | 200,00% |
| 561050-Ristorazione su treni e navi | 200,00% |
| 562100-Catering per eventi, banqueting | 200,00% |
| 563000-Bar e altri esercizi simili senza cucina | 150,00% |
| 591300 - Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi | 200,00% |
| 591400-Attività di proiezione cinematografica | 200,00% |
| 749094 - Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport | 200,00% |



| Codice ATECO | % |
|---|---------|
| 773994 - Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi | 200,00% |
| 799011 - Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento | 200,00% |
| 799019 - Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca | 200,00% |
| 799020 - Attività delle guide e degli accompagnatori turistici | 200,00% |
| 823000-Organizzazione di convegni e fiere | 200,00% |
| 855209 - Altra formazione culturale | 200,00% |
| 900101 - Attività nel campo della recitazione | 200,00% |
| 900109 - Altre rappresentazioni artistiche | 200,00% |
| 900201 - Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli | 200,00% |
| 900209 - Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche | 200,00% |
| 900309 - Altre creazioni artistiche e letterarie | 200,00% |
| 900400-Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche | 200,00% |
| 920009 - Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo) | 200,00% |
| 931110-Gestione di stadi | 200,00% |
| 931120-Gestione di piscine | 200,00% |
| 931130-Gestione di impianti sportivi polivalenti | 200,00% |
| 931190-Gestione di altri impianti sportivi nca | 200,00% |
| 931200-Attività di club sportivi | 200,00% |
| 931300-Gestione di palestre | 200,00% |
| 931910-Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi | 200,00% |
| 931999-Altre attività sportive nca | 200,00% |
| 932100-Parchi di divertimento e parchi tematici | 200,00% |
| 932910-Discoteche, sale da ballo night-club e simili | 400,00% |
| 932930-Sale giochi e biliardi | 200,00% |



| Codice ATECO | % |
|--|---------|
| 932990-Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca | 200,00% |
| 949920 - Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby | 200,00% |
| 949990 - Attività di altre organizzazioni associative nca | 200,00% |
| 960410-Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali) | 200,00% |
| 960420-Stabilimenti termali | 200,00% |
| 960905 - Organizzazione di feste e cerimonie | 200,00% |

